



# LA LETTRE DU COMITÉ DE QUARTIER SAINT-CLÉMENT

N ° 3 2

Parc des Ormeaux F88 bloc B - 51 rue Michel-Ange - 34070 Montpellier - Tél. 04 67 52 63 11  
E-mail: info@montpellier-saint-clement.org - http://www.montpellier-saint-clement.org

## Marché Saint-Clément - Parc Bartolomé de Las Casas tous les dimanches de 8 heures à 13 heures

### « Alors ce printemps, ça vient ! »

**V**oilà une petite phrase qui en dit long. Long sur l'envie de quitter l'hiver et ces rafales glacées pour voir enfin s'imposer le soleil radieux de Montpellier, celui qui réchauffe les corps et qui rend l'âme légère.

Ce besoin de chaleur cache peut-être aussi l'espoir d'une vie meilleure, d'une vie moins tourmentée par les difficultés du quotidien. Il faut dire que dans notre « société-casino », on est tenté de croire qu'il n'y a de salut que dans le loto...

Allons, reprenons-nous ! Ne serions-nous pas devenus quelque peu impatients ? Comme dit le proverbe : « c'est avec le temps que l'herbe devient lait ».

A l'image d'un printemps qui prend son temps, le quartier prend lui aussi le temps de vivre.

Il prend son temps dans le parc, au petit marché du dimanche matin, découvrant les asperges nouvelles et les premières garriguettes. On se réchauffe sur un pas de danse, au rythme du lindy hop, et on déguste un petit vin blanc agrémenté de quelques olives piquantes.

On se promène, on cause, on est heureux d'être là.

Et le mercredi ? On joue au football sur le plateau sportif, pendant que certains s'exercent au ping-pong ou que d'autres se concentrent sur une partie d'échecs. Et bientôt, les premières parties de pétanques sur l'agora...

Pour entretenir cet esprit de convivialité, il y a quelques rendez-vous à ne pas manquer.

D'abord celui du grand ménage de printemps : je veux parler du vide-grenier bien sûr. C'est l'occasion de faire un brin de rangement et de partir à la rencontre de l'insolite. Si vous êtes bon marchand - qui sait ? - vous ferez sans doute des affaires. Ce qui est sûr c'est qu'on passe là un moment fort sympathique. Sans oublier la traditionnelle buvette. Pensez donc à vous inscrire rapidement : c'est prévu pour le 18 mai prochain.

Et puis, pour finir l'année en beauté, petits et grands se retrouveront le vendredi 6 juin pour partager ensemble le grand repas du quartier. Pas de chichis, le principe est simple : chacun apporte

## Vide-greniers

### dimanche 18 mai

#### de 10 heures à 17 heures

#### dans le parc Bartolomé de Las Casas avenue Saint-Clément

Pour vendre, s'inscrire au 04 99 23 20 68 (réservé aux vendeurs non professionnels - priorité est donnée aux habitants du quartier).

## Repas de quartier

### vendredi 6 juin

#### à partir de 19 heures

#### dans le parc Bartolomé de Las Casas avenue Saint-Clément

Chacun apporte ses spécialités à partager  
L'apéritif est offert par le Comité de Quartier

### Le groupe des Beedies Echo

#### animera notre repas

#### et nous fera danser

(n'oubliez pas vos assiettes, couverts, verres...)

son panier garni avec ce qui lui plaît et on partage tout... un vrai régal !

C'est parce qu'ils sont simples que ces moments-là sont importants dans la vie du quartier. Ce sont des temps privilégiés pour se rencontrer, échanger des idées, pour se raconter des histoires et partager sa bonne humeur. Ce sont ces moments-là qu'il nous faut savoir préserver.

Gageons que ce que l'on désire finit bien par arriver.

A toutes et à tous, le Comité souhaite un bel et heureux été.

Stéphane Villepontoux

## Mieux vivre ensemble, c'est d'abord plus d'espace public sur le quartier

Après les échéances électorales du mois de mars dernier, il est temps à présent de relancer la mobilisation des habitants et des forces vives du quartier sur les projets qui concernent l'avenir.

Parmi les plus importants, le devenir de la parcelle de la Condamine (ancienne vigne de l'ENSAM). Vous le savez, c'est un enjeu de taille qui requiert l'attention et la mobilisation de tous. Pourquoi ? Parce qu'il s'agit du dernier espace encore vierge sur le quartier et qu'à ce titre, son aménagement futur doit faire l'objet d'une large concertation.

Le Comité de quartier, qui est mobilisé depuis bientôt trois ans sur cette question, a déjà réussi à faire en sorte que soit différé tout projet de construction hâtive sur cet espace. Mais ce n'est qu'une question de temps. La seule chose que nous avons réussi à préserver, c'est la notification au plan local d'urbanisme d'une petite bande de 2500 m<sup>2</sup> pour la réalisation d'un équipement public de proximité. Pour autant, l'incertitude demeure quant à l'avenir des 15 000 m<sup>2</sup> restants.

Aujourd'hui, d'après les services de l'urbanisme de la municipalité, l'Etat, qui est propriétaire du terrain, ne serait plus vendeur... Mais pour combien de temps encore ?

Que va-t-il se passer ?

Toutes les conditions sont réunies pour que cette friche constructible attire les convoitises des promoteurs privés et soit livrée aux spéculations avec pour unique objectif le profit de la rente foncière. Cela se fera, soyez-en persuadés, au détriment des conditions de la vie sociale du quartier.

Pourquoi ?

Parce que la vie sociale est intimement liée aux conditions de l'environnement urbain. Dans un espace où tout est fait pour « se loger », il manque rapidement des lieux pour la promenade, la rencontre et la convivialité. Dans un souci de rentabilité foncière, ces éléments sont souvent délaissés et cela crée un espace urbain monotone, indifférencié et sans animation. Un espace urbain où l'on finit par se replier sur soi, par s'enfermer derrière des clôtures en ayant peur de l'autre.

Est-ce ce futur que nous voulons ? Qui peut l'espérer ?

Alors que faire pour enrayer cette spirale ? Quel savant dosage entre construction et vie sociale ?

Personne, ni même le plus grand des architectes, ne connaît le secret des proportions miracles. Ce que l'on constate simplement c'est que la mixité se révèle à la longue plus durable que la spécialisation. On a cru dans les années 50, que pour rendre la ville « efficace », il fallait séparer ses différentes fonctions (travailler ici, se loger là, se distraire ailleurs...). Or on s'est aperçu avec le temps que plus on séparait les fonctions de la ville, plus on séparait aussi les hommes qui l'habitaient. Saint-Clément, petit quartier résidentiel jouxtant les grands ensembles, a vécu cette séparation avec ses conflits d'usage. Pourquoi ? Parce qu'on vivait à côté et non ensemble. Parce qu'il n'existait aucun lieu pour permettre la rencontre et l'échange. Parce « qu'habiter » ce n'est pas simplement « se loger », encore faut-il pouvoir trouver en bas de chez soi les conditions d'un espace agréable à vivre.



Si la réalisation du parc Bartolomé de Las Casas a permis de combler ce manque pour partie, cela reste encore bien insuffisant. Car si demain l'on construit encore de nouveaux logements dans les vignes, les conditions de « l'habiter » dans le quartier seront à nouveau fragilisées. Le pire, c'est que l'on ne pourra alors plus rien y changer, faute d'espace libre.

Pour éviter que les conditions de la vie sociale ne se dégradent à nouveau, il faut dès maintenant penser à partager l'espace. En clair, cela veut dire faire une place plus importante à des espaces publics, des espaces où peuvent se frotter et s'exprimer les différences. Car seul l'espace public peut jouer ce rôle bien particulier. Contrairement à l'espace privé où les propriétaires fixent les règles d'usage, l'espace public appartient à tous et oblige au consensus d'usage. Pour se l'approprier, il demande d'abord que l'on prenne le temps de s'observer, de s'écouter, de se comprendre, on y apprend donc à se connaître et à s'accepter.

Offrir plus d'espace public pour mieux vivre ensemble dans le quartier, voilà tout l'enjeu de la Condamine.

S.V.

## Favoriser le lien social entre les générations

L'association Génération Saint Clément, avec le soutien du Comité de quartier et du service Sport de la Mairie, a mis en place sur le plateau sportif du Parc Bartolomé de Las Casas des activités sportives et culturelles afin de favoriser le lien social entre jeunes et moins jeunes.

Nous proposons plusieurs activités : le football, avec une équipe de Futsal présente en championnat FFF Languedoc-Roussillon, le ping-pong et les échecs.

Le partenariat avec le service des Sports de la Ville nous a également permis de mettre en place des activités découvertes (VTT, tir à l'arc...). Ces activités sont organisées et encadrées par des animateurs municipaux chaque mercredi hors vacances scolaires. Elles sont gratuites pour les enfants munis de la carte Montpellier Sport.

Cette carte annuelle permet également d'accéder à l'ensemble des activités proposées par la municipalité pendant les périodes de vacances scolaires.

Nous souhaitons diversifier les activités sur notre quartier parce qu'elles répondent à un réel besoin. A ce titre, Génération Saint Clément accueille toutes les initiatives, propositions et personnes volontaires.

Si vous souhaitez participer aux échanges et aux rencontres de notre quartier, ou même proposer une activité, vous pouvez nous contacter au : 06 19 68 12 14

S.C.

## Souvenirs du quartier

Je suis issue d'une famille de sept enfants. Nous sommes arrivés en 1953, mes parents ont acheté, sur le chemin de la Monnaie, un terrain planté d'un mazet pour faire du jardinage. Plus tard, en 1962, nous viendrons habiter la maison que mon père a construite.

Nous sommes les trois petits derniers, Bernard, Philippe et Andrée.

Pendant les grandes vacances, après notre petit-déjeuner et avant d'entreprendre nos jeux, nous devons aller chercher l'eau à la source.

Son ruisseau longe tout un côté du terrain, il murmure sous la barrière de ronces. Pour le franchir, deux planches côte à côte dans le fond du jardin, près de là, dans un trou d'eau rafraîchissent déjà les bouteilles de vin ou d'eau, nous n'avons pas de frigo. De l'autre côté, un grand champ planté d'oliviers, plutôt abandonné d'après mes souvenirs. Entre les herbes hautes et sèches se dessine le sentier tracé par nos allées et venues. La lumière est aveuglante, il fait déjà très chaud, nous courrons vers la fraîcheur, chacun son arrosoir, un jaune, un bleu et Phil sur nos talons.

Au bout du champ, le chemin de l'aqueduc bordé de grands arbres, il surplombe la source, elle s'écoule d'un grand mur et glisse entre les cailloux.

A l'ombre, la bouche collée au filet d'eau qui s'échappe de la roche, nous nous désaltérons, elle est si fraîche. Pendant que nos cruchons se remplissent, pieds nus, assis sur les roches mouillées, on patauge, on s'éclabousse. Les cris, les rires et les jeux viennent perturber le calme. Mais impossible de faire durer le plaisir, il faut rapporter l'eau à maman pour la préparation du repas. On reviendra tout à l'heure.

Le retour est plus laborieux, la charge est un peu lourde et je peine derrière. Sous les soubresauts de la marche, mon arrosoir crache de son bec de l'eau fraîche qui mouille et glisse le long de mes jambes dénudées et alourdit mes espadrilles, mais ce poids au bout de mon bras m'entraîne rapidement vers la maison.

J'avais neuf ans et ce souvenir est vrai et les lieux ont bien changé depuis. Le chemin de la Monnaie qui est devenu l'avenue Paul Rimbaud n'était pas plus large que le trottoir actuel. La côte a été rabotée de deux mètres à son sommet, elle était rude à gravir. Les terrains autour de la propriété de mon père sont occupés par la résidence Saint-Clément. Mais le chemin de l'aqueduc existe toujours, ainsi que le grand mur d'où s'échappait la source, sûrement canalisée, elle alimente peut-être nos robinets !

Famille Champ

✂

## BULLETIN D'ADHÉSION

Nom ..... Prénom .....

Adresse .....

.....Tél. ....E-mail .....

Adhésion individuelle 8 €  Adhésion couple ou famille 12 €  Cotisation de soutien 15 € (ou plus) : €

Je règle ma cotisation par chèque bancaire  chèque postal  espèces

Je souhaite participer à une commission de travail .....

Date :

Adhésion n°

**MARCHÉ SAINT-CLÉMENT**  
tous les dimanches de 8 heures à 13 heures  
dans le parc Bartolomé de Las Casas  
avenue Saint-Clément

C'est aussi l'occasion de se rencontrer, de faire des connaissances, de partager un apéritif, d'assister à un petit spectacle d'amateurs du quartier...

