



# LA LETTRE DU COMITÉ DE QUARTIER SAINT-CLÉMENT

## N° 39

Parc des Ormeaux F88 - 51 rue Michel-Ange - 34070 Montpellier - Tél. 04 67 63 00 24  
info@montpellier-saint-clement.org—www.montpellier-saint-clement.org

### Le mot du président

Nous voici au cœur du printemps. En ce joli mois de mai 2011, est-ce aussi le printemps du Comité de quartier ?

Comme nous ne vivons pas que d'eau fraîche – bien que nous ne fassions guère de grosses dépenses – réjouissons-nous de la poursuite confirmée des aides des collectivités locales : ville et département. D'autre part, le dialogue avec les édiles municipaux, qui sont nos principaux interlocuteurs, est constant, même si nous souhaiterions que nos demandes de rendez-vous soient traitées dans des délais plus réduits.

Deux dossiers majeurs retiennent actuellement toute notre attention. D'abord, il y a la question récurrente de l'avenir du terrain de la Condamine, c'est-à-dire l'avenir de l'ancienne vigne de SupAgro, située rue Croix de las Cazès. Nous avons appris que ce terrain, appartenant à l'Etat, était inclus dans le périmètre du Plan Campus, actuellement en discussion, et que SupAgro souhaitait y voir réalisée une extension de sa résidence étudiante. Dans ce contexte, nous maintenons, comme exigence minimale, le respect de la promesse faite par Madame le maire de consacrer 2500 m<sup>2</sup>, sur les 17000 disponibles, à la réalisation d'un « équipement public ». Nous avons eu une entrevue avec M. Patrick TONDAT, directeur général délégué à l'opération Campus (voir article) ; il nous faut maintenant rencontrer les responsables directs de l'aménagement de La Condamine afin d'être associés à la discussion sur l'avenir de cet espace : les souhaits des habitants du quartier doivent pouvoir être entendus.

L'autre dossier est celui de la circulation dans notre quartier. Le débat, engagé depuis plus d'un an est bien avancé. Une rencontre avec les responsables municipaux s'est tenue pour faire un point d'étape. Il faudra ensuite – et avant la fin de l'année – finaliser nos propositions afin de les soumettre aux élus avant la mise en service de la ligne 3 du tramway, afin de donner une réelle cohérence au projet. Rappelons que notre objectif est de mettre en place un espace de « circulation douce » à l'intérieur de notre quartier.

Ces dossiers majeurs ne font pas disparaître notre souci de résolution des problèmes de vie quotidienne ; nous sommes donc à l'écoute des doléances, des critiques et, bien entendu, des propositions des habitants. Nous n'oublions pas le développement de la convivialité : les différentes manifestations annoncées dans ce numéro vous en apportent la preuve.

Je ne voudrais pas terminer cet éditorial sans saluer deux membres très actifs de notre Comité qui nous quittent pour s'installer dans un village de l'agglomération de Montpellier. Anne SANTUCCI et Cathy GUY ont fait preuve d'enthousiasme, de dynamisme et de compétence au service du quartier. Qu'elles soient chaleureusement remerciées ! Bien que nous regrettions leur départ, nous leur souhaitons une bonne installation dans leur nouvelle résidence et une pleine réussite dans leurs projets !

Jean-Claude Gégot

### Repas de quartier

**Jeudi 16 juin 2011**

**à partir de 19h00**

**dans le Parc Bartolomé de Las Casas  
Avenue Saint-Clément**

**Chacun apporte ses spécialités à partager  
L'apéritif est offert par le Comité de Quartier**  
*(n'oubliez pas vos assiettes, couverts, verres...)*

Nous avons décidé, cette année, de faire une grande fête de ce repas et d'inviter le premier musicien qui nous a fait danser dans le quartier lors de notre premier marché de Noël :

Fredo et son accordéon



### « Rallye des Cévennes »

**L'éco-rallye du grand quartier Cévennes sera le rendez-vous de l'automne 2011 à ne pas manquer**

**Pour les grands et les petits**

**Départ à 14h30  
au Parc Bartolomé de Las Casas**

**Arrivée autour d'un buffet en musique**

**Inscriptions au 04 30 13 16 62**

**Surveillez les affiches et la presse**

## Un collectif d'associations mobilisées pour faire vivre le territoire

À la suite de multiples rencontres et échanges avec différents responsables du milieu associatif local, l'association "Génération Saint Clément" a organisé, mardi 29 mars dernier, à la salle du Castelet, une rencontre entre plusieurs acteurs qui interviennent dans le quartier Saint-Clément et plus généralement à l'échelle du Grand Quartier Cévennes. Ont notamment répondu présents des représentants du Comité de quartier de Saint-Clément, de la FCPE des écoles, mais aussi Mme la principale du Collège Las Cazes, des responsables de l'UFOLEP 34, de l'association des jeunes sportifs de Montpellier, de l'association sportive des Cévennes, ou encore de Montpellier Omnisports.

Cette initiative faisait écho au constat, souvent relevé par celles et ceux qui interviennent sur le territoire, d'avoir le sentiment d'agir de manière isolée et de connaître aussi des difficultés de communication, voire de cohérence entre leurs actions. Ce sentiment est encore aggravé par le fait qu'il devient de plus en plus de difficile aujourd'hui d'obtenir des aides et des subventions pour mettre en œuvre des projets mais également de trouver des solutions logistiques en matière d'équipements de proximité. L'avenir du terrain de la Condamine porte à ce titre de grands espoirs (extension de la halle aux sports, maison des associations...).

Dans ce contexte, les participants ont exprimé le besoin de travailler ensemble et de mettre en commun leurs énergies et leurs ressources. En premier lieu, la nécessité de mieux communiquer, car si les outils existent déjà, ils ne sont pas assez exploités de manière transversale (plusieurs sites Internet, un seul journal de quartier, multi-affichage, ...). Chaque structure doit pouvoir être visible et rendre aussi visibles les actions des autres. C'est là un premier pas vers un objectif partagé par tous : faire vivre le territoire. Et, notamment, dynamiser et renforcer les relations école/collège/quartier.



Cet effort de mutualisation apparaît donc comme une solution d'avenir. C'est probablement en s'engageant dans cette voie que les projets de chacun pourront se voir pérennisés dans le temps. D'autres collectifs existent déjà dans d'autres quartiers (Collectif Rimbaud au Petit Bard et collectif des Cévennes) avec lesquels il s'agira de combiner nos actions à l'avenir.

Galvanisés par cet élan de coopération, les partenaires réunis ont souhaité marquer le coup en proposant d'organiser une première action commune : un grand rallye pédestre à la découverte du quartier. Le nom a déjà été trouvé, le rallye des Cévennes (un clin d'œil au rallye voiture dans la garrigue). L'événement se déroulera sur une journée, un samedi, en famille et se terminera par un repas musical.

L'organisation de ce rallye mobilisera chaque structure dans un effort de préparation collective. Le but est de réussir à partager un grand moment de convivialité, intergénérationnel, un moment de découverte, de joie et de fête.

Si vous aussi vous voulez vous investir et apporter vos idées, contacter Génération Saint Clément au 04 30 13 16 62.

Participer, c'est vivre ensemble.

Stéphane Villepontoux

## LA CONDAMINE ET LE PLAN CAMPUS : quel avenir pour l'ancienne vigne ?

Le président, Jean-Claude GEGOT, et le vice-président, Stéphane VILLEPONTUOX, ont rencontré, au PRES (pôle de recherche et d'enseignement supérieur), M. Patrick TONDAT, Directeur général délégué à l'Opération Campus, au sujet de l'avenir de la vigne de La Condamine.

La rencontre, très franche et très cordiale, s'est déroulée devant les maquettes de l'ensemble du plan Campus, ce qui a permis de constater que cette vigne, toujours possession de l'Etat, est bien incluse dans le périmètre du grand projet de restructuration de l'espace universitaire montpelliérain.

M. TONDAT a confirmé que des projets concernent bel et bien les 17 000 m<sup>2</sup> encore en friche de la Condamine, mais il a assuré qu'il ne gérait pas lui-même ce dossier qui est entre les mains du directeur de SupAgro. Il a pu, toutefois, préciser que le projet en cours d'élaboration consistait en une extension de la résidence étudiante. D'après nos sources, il serait question de la construction de plusieurs centaines de logements étudiants.

Selon lui, la Ville participe, avec la direction de SupAgro, à la mise au point du dossier, notamment par la désignation de cabinet d'architectes susceptible de faire des propositions. Les représentants du Comité de quartier, dans leur échange avec M. TONDAT, ont exprimé leur étonnement de ne pas avoir été ni informés, ni, encore moins associés aux projets en cours d'élaboration.



Fortes des informations données par M. TONDAT, ils sont bien décidés à demander une entrevue tant auprès du directeur de SupAgro que de l'adjoint à l'urbanisme de la Ville pour, d'une part, obtenir toutes les informations indispensables sur ce que va devenir ce dernier espace vierge du quartier, et, d'autre part, demander d'être associés à la réflexion sur les aménagements de cet espace.

Le Comité de quartier estime, en effet, inconcevable que la population puisse être tenue dans une ignorance totale concernant ce qui se prépare, alors même que Madame le Maire s'était engagée à préserver 2 500 m<sup>2</sup> pour un « équipement de proximité » destiné aux habitants du quartier.

Il ne peut être admis que les 17 000 m<sup>2</sup> deviennent un espace clos, un véritable « kyste », interdit aux habitants comme l'est devenue la tranche déjà réalisée dans cette ancienne vigne.

Le comité de quartier, relayé par le conseil consultatif et soutenu par les élus de proximité, demande que soit envisagé ici un aménagement participatif de qualité, pour la réalisation d'un équipement adapté, au cœur d'un espace public ouvert. Nous voudrions que cet espace soit un véritable lieu d'intégration urbaine, un lieu exemplaire de mixité urbaine où se rencontrent l'école, le collège, l'université, le quartier et la ville.



J-C.G.

## Une vie de chien

Mes amis les hommes,

Pour mon plaisir, mes maîtres m'offrent des pâtées délicieuses et équilibrées, élaborées avec des ingrédients sélectionnés avec soin. Parfois, pour mon régal et mon bien-être, un reste de leur propre nourriture journalière que j'apprécie amplement.

Mais! Problème il y a, c'est-à-dire:

### La promenade quotidienne après les repas

J'apprécie plus particulièrement le « chemin pédestre de l'aqueduc » (souterrain) de Pitot, ceci entre l'avenue Saint-Clément et la rue de Las Sorbes. Prudence pour la traversée de ces rues, ainsi que la rue Croix de Las Cazes. Quoique souvent en laisse, je m'enivre à souhait d'une sensation de liberté sur ce cheminement à la perspective arborée non encombrée d'habitations proches. Seuls quelques murs et clôtures. Ces bâtiments sont implantés en recul du chemin de l'aqueduc avec jardin sur le devant. L'espace naturel est libre. Apprécie des promeneurs car très verdoyant et musical grâce aux oiseaux nichant dans les feuillages.

Toutefois, j'ai cru entendre parler d'une probabilité de construction d'un immeuble d'habitation à deux niveaux s'élevant parallèlement à la bordure de ce chemin. Sa volumétrie entraînerait la rupture d'une perspective naturelle, contraire à un cadre de vie si nécessaire à garantir dans nos cités urbaines. Je me mets à raisonner comme un humain intelligent.

Revenons à moi et à mes maîtres.

Mon défaut... je me laisse aller à divaguer sur la voie publique. Pas sur les trottoirs, sur ce chemin sous la vigilance (?) de mes maîtres.

Ce n'est pas propre, paraît-il, une crotte de chien, plusieurs c'est emmerdant. Mes moyens sanitaires sont restreints et rudimentaires. Tout le contraire de vous, être humains.

Nous les chiens, et vous les humains, nous ne sommes pas constitués pareil. Les besoins ne sont pas les mêmes, vous en conviendrez, les attitudes sont différentes. On se laisse vite aller sans retenue et nos maîtres sont bien obligés d'y consentir, sinon...! On gueule jusqu'à satisfaction. Il faut dire que le lieu s'y prête, convenons-en.

Beaucoup ne se soucient guère des abords du passage des piétons (enfants et adultes) encombrés de saletés diverses malgré la vigilance du service de nettoyage de la ville. Les petits « sacs à crottes » (en plastique noir) sont disponibles au distributeur placé à l'entrée du Parc Bartolomé de Las Casas... allée des écoles. Hélas! Ce dernier est très mal utilisé ou vandalisé.

Sur le chemin, pas étonnant d'entendre parfois s'exclamer un promeneur ou coureur à pieds:

– Merde !! J'ai marché dedans !

Un autre lui répondre:

– T'inquiète, ça porte bonheur !

– Tu parles !!

Bon ! La plaisanterie a assez duré.

Un effort de civilité de mes maîtres et de moi-même serait nécessaire, pour une bonne cohabitation. Pour bénéficier d'une promenade propre et plaisante, propice à converser entre personnes de rencontre. Sans oublier notre plaisir de chien, de se sentir la truffe tout en aboyant amicalement.

Un peu plus de bancs pour une pose de nos maîtres, une halte pour moi. Repos propice à une discussion entre nos maîtres sur le sujet « une vie de chien », vie partagée en leur compagnie : une considération réciproque, un respect de notre environnement.

A plus tard, mes amis les hommes, au plaisir de se croiser sur ce chemin.



Un chien qui aime se faire caresser

Nota: J'ai entendu dire que les chats étaient plus propres que nous (?)

ASSOCIATION SOCIO-CULTURELLE JEUNES SPORTIFS  
MONTPELLIER OMNISPORTS

Le Printemps arrive et les bonnes intentions de pratiquer du sport : Montpellier Omnisports vous attend à deux pas de chez vous sur le **Stade Mas de Tesse (Alain Deylle)**, les mardis, mercredis, jeudis soir (18h00 à 19h30) et le samedi matin (10h00 à 12h00), pour pratiquer, avec de l'encadrement breveté, divers sports : athlétisme, basket, foot-ball, rugby, volley-ball, boxe, danse, judo/sambo, de 7 à 77 ans.

Notre association est affiliée à la FSGT et regroupe plus de 300 adhérents. Elle a pour but :

- l'éducation populaire des jeunes,
- la lutte contre la délinquance et le désœuvrement,
- l'amélioration des conditions de vie des enfants les plus démunis,
- proposer des loisirs aux jeunes des cités,
- aider les adultes en difficulté sociale.

Notre Association propose également aux jeunes un soutien scolaire, des voyages avec vie en commun, des activités sportives et culturelles ainsi qu'un soutien aux adultes en difficulté en synergie avec d'autres associations.

Une seule cotisation annuelle de 20 € (01/01 au 31/12) pour l'ensemble de ces différentes activités.

Pour plus de renseignements, merci de contacter Jean Pierre Galtier : 06 03 10 38 93

Jean-Pierre Galtier

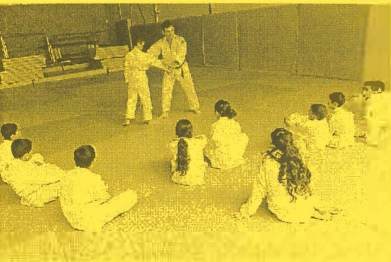
### Ça bouge au collège Las Cazes

Le collège Las Cazes de notre quartier, outre l'enseignement traditionnel, propose de nombreuses activités tant sportives que culturelles.

Une nouvelle classe de judo vient d'être créée à l'intention des collégiens, mais aussi des élèves de l'école primaire Baudelaire. La pratique a lieu au gymnase de la Condamine, en face du collège. Cette activité est « une école de vie », dans la perspective d'apprendre la courtoisie, le respect de l'autre à travers le rituel et le combat.

D'autres sections sportives fonctionnent déjà, telles le basket-ball et arbitre de foot-ball.

Côté culturel, le théâtre et Molière sont à l'honneur : la compagnie Provisoire a investi les lieux et se propose d'étudier avec les collégiens « L'école des femmes », pour susciter des débats sur ce sujet toujours d'actualité. Deux représentations ouvertes au public rassemblant comédiens de la troupe et élèves du collège ont eu lieu les 21 et 22 avril à 19 h au collège même. D'autres suivront ; à guetter !



Vous avez sans doute remarqué que le **marché du jeudi** soir n'avait plus lieu depuis quelque temps.

En effet, il a été momentanément interrompu car les commerçants avaient trop peu de chalands pour continuer à se déplacer, souvent de loin.

Il serait sans doute également souhaitable de trouver d'autres commerçants pour attirer une plus grande clientèle.

Nous vous tiendrons informés de la suite donnée à ce marché nocturne.



Nous vous rappelons que l'adhésion au Comité de Quartier est annuelle, d'octobre à octobre



### BULLETIN D'ADHÉSION

Nom: ..... Prénom: .....

Adresse: .....

..... Tél.: ..... E-mail: .....

Adhésion individuelle 8 €

Adhésion couple ou famille 12 €

Cotisation de soutien 15 € (ou plus) : ..... €

Je règle ma cotisation par      chèque bancaire       chèque postal       espèces

Je souhaite participer à une commission de travail .....

Date:

Adhésion n°