

# Las Sorbes : les commerces démolis, place au nouveau projet urbain

## URBANISME

Une étape symbolique avant le début de la requalification du secteur.

Yannick Povillon

ypovillon@midilibre.com

Trois semaines après le lancement du chantier, c'est désormais acté : les anciens commerces situés à l'angle de la rue de las Sorbes et de l'avenue de Lodève ont été entièrement démolis. Les travaux, engagés le 16 décembre 2025 après les phases de curage et de désamiantage, ont abouti à la disparition complète de ces locaux longtemps au cœur des tensions du quartier.

Pelleteuses et bennes se sont succédé ces derniers jours pour venir à bout des bâtiments, dont il ne reste plus que des gravats en cours d'évacuation. Pour les riverains, cette étape marque la fin d'un épisode particulière-



La première phase de la requalification du secteur est presque achevée.

BARNABÉ BOMPARD

ment éprouvant. « *Voir les murs tomber, c'est un vrai soulagement. On a l'impression de tourner enfin la page* », confie une habitante du secteur.

### 900 000 € pour cette première tranche

Cette première tranche repré-

sente un investissement de près de 900 000 €. La Ville de Montpellier peut désormais enchaîner avec la suite du projet urbain prévu sur le site : requalification de l'espace public, reconstruction des clôtures de la Cité Beau-soleil, élargissement des cheminement piétons, végétalisation

et création d'une piste cyclable sécurisée.

Les travaux d'aménagement doivent se poursuivre dans les prochaines semaines, avec l'objectif affiché de redonner durablement calme et qualité de vie à ce secteur de l'avenue de Lodève.